Le 11 juillet 2022

Province de Québec
Municipalité de St-Côme-Linière
Comté de Beauce-Sud

Procès-verbal d'une assemblée ordinaire du Conseil de la Municipalité de St-Côme-Linière, tenue au lieu ordinaire des sessions, lundi, le 11 juillet 2022, à 19 h.

Sont présents :

Le maire, M. Gabriel Giguère, et les conseillers et conseillères suivants :
M. Simon Breton, Mme Bianca Perreault, M. Jean-Denis Paquet et
M. Alain Dumas ;

M. Steven Lebel est absent.

Le poste 3 est vacant.

Mme Maryane Bélanger, directrice générale, est présente.

Après la vérification du quorum, la séance est officiellement ouverte sous la présidence du maire, M. Gabriel Giguère.

ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

22-07-01 Il est proposé par M. Alain Dumas, secondé par Mme Bianca Perreault et résolu unanimement que l'on adopte l'ordre du jour tel que présenté avec ses ajouts :

ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la réunion
2. Quorum
3. Adoption de l'ordre du jour
4. Adoption des procès-verbaux
 - 13 juin 2022
 - 29 juin 2022
5. Comptes à accepter
 - Juin 2022
6. Démission Mme Maryane Bélanger, directrice générale
7. Offre de services — PME partenaires
8. Soumission abrasifs liquides
9. Engagements étudiants été 2022
10. Demande de dérogation mineure — Mme Chantal Veilleux
11. Demande de dérogation mineure — Mme Luce Bilodeau
12. Demande de dérogation mineure — M. Louis-Philippe Rhéaume
13. Premiers répondants
14. Dépôt des états financiers 2021 — OMH
15. Soumission Structures TRL Inc. — Fondations caserne
16. Soumission terrassement M. Gaétan Genest
17. Offre de services – Installation murale mur salle paroissiale
18. Mise en vente du camion Paystar 1989
19. Appui projet éolien (2)
20. Période de questions
21. Levée de l'assemblée

ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

- 22-07-02 Il est proposé par M. Jean-Denis Paquet, secondé par M. Simon Breton et résolu unanimement que l'on adopte le procès-verbal de la séance ordinaire du 13 juin 2022 et celui de la séance spéciale du 29 juin 2022 tels que présentés.

COMPTES À ACCEPTER

- 22-07-03 Il est proposé par M. Simon Breton, secondé par M. Alain Dumas et résolu unanimement que les déboursés présentés pour le mois de juin 2022 soient acceptés selon les chèques M2200021 à M2200029, C2200265 à C220325 et L2200146 à L2200171 pour un déboursé total de 487 265,67 \$ incluant les salaires.

Je soussignée, Maryane Bélanger, directrice générale, confirme par la présente que des crédits budgétaires sont disponibles pour les dépenses ci-après projetées par le conseil de la susdite Municipalité de St-Côme-Linière.

Maryane Bélanger, Greffière-trésorière/Directrice générale

DÉMISSION MME MARYANE BÉLANGER, DIRECTRICE GÉNÉRALE

- 22-07-04 Il est proposé par M. Simon Breton, secondé par M. Alain Dumas et résolu unanimement que la municipalité de St-Côme-Linière accepte la démission de Mme Maryane Bélanger, reçue le 28 juin 2022, que le poste de directeur général/greffier-trésorier soit donné en mandat à PME partenaires pour le processus d'engagement au coût de 1 250 \$.

OFFRE DE SERVICES PME PARTENAIRES

- 22-07-05 Il est proposé par Mme Bianca Perreault, secondé par M. Jean-Denis Paquet et résolu unanimement que la municipalité de St-Côme-Linière accepte l'offre de services de PME partenaires, au coût de 1 250 \$, afin de leur confier le processus d'engagement pour le poste de directeur des travaux publics.

SOUSSION ABRASIFS LIQUIDES

- 22-07-06 Il est proposé par M. Alain Dumas, secondé par M. Simon Breton et résolu unanimement que la municipalité de St-Côme-Linière accepte la soumission de Formule RP, au coût de 9,71 \$/TM, pour environ 850 TM.

ENGAGEMENT D'ÉTUDIANTS CAMP DE JOUR ET CASSE-CROÛTE

- 22-07-07 Il est proposé par Mme Bianca Perreault, secondé par M. Alain Dumas et résolu unanimement que l'on engage les étudiants ci-dessous pour travailler au restaurant de l'aréna, au camp de jour et à la piscine municipale pour la saison 2022 aux conditions établies par la gérante d'aréna.

Restaurant

Elizabeth Harvey
Léa Laroche
Amy Roy

Camp de jour

Annabel Doyon
Mariska Bédard
Lidia Gonthier
Antoine Vigneault
Alyson Lessard
Jennifer Bougie

Émilie Bouchard
Mya Bélanger
Coralie Vigneault
Alyssia Vigneault
Emmie Lamontagne
Anais Veilleux

Piscine municipale

Pier-Alexandre Tanguay Gilbert
Ariane Paquet

DÉROGATION MINEURE — MME CHANTAL VEILLEUX—50, LAC LARIVIÈRE — LOT 6 376 862**Nature et effets**

Une dérogation mineure est demandée par Mme Chantal Veilleux, pour le lot 6 376 862, afin de construire un garage devant la marge avant du bâtiment principal. Le garage serait construit en dehors de la bande riveraine du lac et dépasserait d'environ 2 mètres de la marge avant prévue au règlement municipal.

Identification du site concerné

Lot 6 376 862 cadastre du Québec,

Le CCU recommande au conseil d'accepter la demande de dérogation mineure de Mme Chantal Veilleux.

22-07-08

Il est proposé par Mme Bianca Perreault, secondé par M. Simon Breton et résolu unanimement d'accepter la dérogation mineure de Mme Chantal Veilleux afin de construire un garage devant la marge avant du bâtiment principal.

DÉROGATION MINEURE — MME LUCE BILODEAU —10, LAC À FRANCE — LOT 4 890 948**Nature et effets**

Une dérogation mineure est demandée par Mme Luce Bilodeau afin de construire un garage, sur le lot 4 890 948, dont la superficie est plus grande que sa résidence, pour y entreposer tous leurs équipements forestiers et jardiniers. La maison a 33 pi X 28 pi = 924 pi² et le garage aura 53 X 26 pi = 1 378 pi². Le garage excède de 454 pi² de plus que la réglementation municipale.

Identification du site concerné

Lot 4 890 948 cadastre du Québec,

Le CCU recommande au conseil d'accepter la demande de dérogation mineure de Mme Luce Bilodeau.

- 22-07-09 Il est proposé par M. Alain Dumas, secondé par Mme Bianca Perreault et résolu unanimement d'accepter la dérogation mineure de Mme Luce Bilodeau afin de construire un garage, sur le lot 4 890 948, dont la superficie est plus grande que la résidence.

DÉROGATION MINEURE — M. LOUIS-PHILIPPE RHÉAUME —1939, 4^E RANG — LOT 3 747 814

Nature et effets

Une dérogation mineure est demandée par M. Louis-Philippe Rhéaume, pour le lot 3 747 814, afin de construire un appentis à son garage du côté droit d'une largeur de 16 pieds et d'une longueur de 40 pieds. Le règlement permet un appentis de 8 pieds de largeur X la longueur du garage.

Identification du site concerné

Lot 3 747 814 cadastre du Québec,

Le CCU recommande au conseil d'accepter la demande de dérogation mineure de M. Louis-Philippe Rhéaume.

- 22-07-10 Il est proposé par Mme Bianca Perreault, secondé par M. Simon Breton et résolu unanimement d'accepter la dérogation mineure de M. Louis-Philippe Rhéaume afin de construire un appentis à son garage du côté droit d'une largeur de 16 pieds et d'une longueur de 40 pieds.

PREMIERS RÉPONDANTS

- 22-07-11 Il est proposé par M. Jean-Denis Paquet, secondé par M. Alain Dumas et résolu unanimement que les premiers répondants aient les mêmes conditions de travail que les pompiers avec un minimum de deux heures payées par intervention.

DÉPÔT DES ÉTATS FINANCIERS 2021 — OMH

- 22-07-12 Il est proposé par M. Simon Breton, secondé par M. Jean-Denis Paquet et résolu unanimement que l'on accepte le dépôt des états financiers audités par la firme Blanchette Vachon et associés pour l'exercice 2021, présentés par le conseil d'administration de l'Office d'Habitation du Sud de la Chaudière, pour une contribution municipale initiale de 3 007 \$ et un déficit réel de 3 071 \$, donc une différence de 64 \$ à payer.

SOUSSION STRUCTURES TRL INC. — FONDATIONS CASERNE

- 22-07-13 Il est proposé par M. Jean-Denis Paquet, secondé par M. Alain Dumas et résolu unanimement que la municipalité de St-Côme-Linière accepte la soumission de Structures TRL Inc., au montant de 2 106 \$ plus taxes, pour fermer la porte du sous-sol de la caserne.

SOUSSION TERRASSEMENT M. GAÉTAN GENEST

- 22-07-14 Il est proposé par M. Jean-Denis Paquet, secondé par Mme Bianca Perreault et résolu unanimement que la municipalité de St-Côme-Linière accepte la soumission d'Excavation James Veilleux Inc., au montant de 4 250 \$ plus taxes, pour faire le terrassement de M. Genest et Mme Bélanger.

OFFRE DE SERVICES – INSTALLATION MURALE MUR SALLE PAROISSIALE

- 22-07-15 Il est proposé par Mme Bianca Perreault, secondé par M. Simon Breton et résolu unanimement que la municipalité de St-Côme-Linière accepte la soumission de Les Constructions Sylvain Demers, au taux de 75 \$/h, et la location d'une nacelle pour l'installation des murales sur le mur de la salle paroissiale.

MISE EN VENTE DU CAMION PAYSTAR 1989

- 22-07-16 Il est proposé par M. Simon Breton, secondé par M. Alain Dumas et résolu unanimement que la municipalité de St-Côme-Linière mette en vente le camion Paystar 1989. Le camion a 177 823 km et 8 304 heures. Il sera vendu avec une boîte à sel et une gratte. Les gens intéressés ont jusqu'au 5 août 2022, 11 h, pour déposer une offre dans une enveloppe scellée. Le camion sera vendu au plus offrant.

PROJET DE PARC ÉOLIEN DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-CÔME-LINIÈRE

CONSIDÉRANT QUE le 30 juin 2021, le gouvernement du Québec a adopté le décret 906-2021 concernant les préoccupations économiques, sociales et environnementales indiquées à la Régie de l'énergie à l'égard du Plan d'approvisionnement 2020-2029 d'Hydro-Québec, tel que modifié le 17 novembre 2021 par le décret 1442-2021 ;

CONSIDÉRANT QUE le 13 décembre 2021, Hydro-Québec Distribution a lancé les appels d'offres A/O 2021-01 et A/O 2021-02 en vue de faire l'acquisition d'un bloc d'énergie renouvelable d'une capacité de 480 mégawatts ainsi que d'un bloc d'énergie éolienne d'une capacité visée de 300 mégawatts, le tout, afin de satisfaire les besoins en électricité à long terme des marchés québécois (le ou les « Appels d'offres ») ;

CONSIDÉRANT QUE EDF Renewables Canada inc. ou l'une de ses sociétés affiliées (le « Soumissionnaire »), souhaite déposer avec la Municipalité régionale de comté de Beauce-Sartigan une soumission dans le cadre des Appels d'offres visant un projet de parc éolien ayant des infrastructures situées en partie sur le territoire de la Municipalité (le « Projet ») notamment afin de relier les installations éoliennes du Projet au poste de raccordement du Projet ;

CONSIDÉRANT QUE le plan d'implantation préliminaire du Projet prévoit présentement que certains équipements d'interconnexion et de transmission pourront traverser, par voie aérienne ou souterraine, l'emprise d'un chemin municipal, soit le Rang Saint-Joseph (le « Chemin municipal »), dont copie est jointe à la présente résolution ;

CONSIDÉRANT QUE l'article 2.2.1 du document d'appel d'offres de l'A/O 2021-02 et l'article 2.2.2 du document d'appels d'offres de l'A/O 2021-01 exigent que le Soumissionnaire obtienne une résolution du conseil de la Municipalité confirmant l'approbation de cette dernière quant à l'octroi des droits fonciers sur les terres municipales requises pour la réalisation du Projet, soit celles sur lesquelles les infrastructures du Projet seront situées ;

QU'ADVENANT QUE le Projet soit retenu, le Soumissionnaire conviendra avec la Municipalité des endroits retenus pour effectuer les traverses ;

CONSIDÉRANT QUE la Municipalité est favorable à l'octroi au Soumissionnaire des droits fonciers sur les terres municipales qui pourront être requises pour la réalisation du Projet, dont notamment celles nécessaires pour l'installation et l'exploitation d'équipements d'interconnexion et de transmission dans l'emprise du Chemin municipal et qu'elle souhaite confirmer son engagement à octroyer les droits fonciers qui pourront s'avérer nécessaires à cet égard au Soumissionnaire advenant que le Projet soit retenu par Hydro-Québec dans le cadre des Appels d'offres ;

22-07-17 PAR CONSÉQUENT, IL EST PROPOSÉ PAR M. JEAN-DENIS PAQUET, SECONDÉ PAR MME BIANCA PERREault ET RÉSOLU UNANIMEMENT :

QUE le préambule fasse partie intégrante de ces résolutions ;

QUE la Municipalité confirme son engagement à l'octroi des droits fonciers sur les terres municipales qui pourront être requises pour la réalisation du Projet, dont notamment pour l'installation et l'exploitation d'équipement d'interconnexion et de transmission dans l'emprise du Chemin municipal advenant que le Projet soit retenu par Hydro-Québec dans le cadre des Appels d'offres ;

QUE la Municipalité soit autorisée à conclure avec le Soumissionnaire, advenant que le Projet soit retenu, tout document officialisant l'octroi de droits fonciers tel que prévu ci-avant, notamment par le biais de tout acte de servitude, acte de propriété superficielle et/ou permission d'utilisation du domaine public (collectivement, les « Documents fonciers »), lesquels Documents fonciers contiendront une reconnaissance à l'effet que le Soumissionnaire demeurera propriétaire des équipements d'interconnexion et de transmission construits ;

QUE le maire et la directrice générale de la Municipalité, soient autorisés à poser tout geste et à signer, pour et au nom de la Municipalité, toute entente ou Documents fonciers afin de donner suite à la présente résolution.

RÉSOLUTIONS APPUYANT LE PROJET ÉOLIEN DE SAINT-THÉOPHILE AUX FINS DES APPELS D'OFFRES A/O 2021-01 ET A/O 2021-02 D'HYDRO-QUÉBEC DISTRIBUTION

ATTENDU QUE le 30 juin 2021, le gouvernement du Québec a adopté le décret 906-2021 concernant les préoccupations économiques, sociales et environnementales indiquées à la Régie de l'énergie à l'égard du Plan d'approvisionnement 2020-2029 d'Hydro-Québec, tel que modifié le 17 novembre 2021 par le décret 1442-2021 (le « Décret ») ;

ATTENDU QUE le 13 décembre 2021, Hydro-Québec Distribution a lancé les appels d'offres A/O 2021-01 et A/O 2021-02 en vue de faire l'acquisition d'un bloc d'énergie renouvelable d'une capacité de 480 mégawatts ainsi que d'un bloc d'énergie éolienne d'une capacité visée de 300 mégawatts, le tout, afin de satisfaire les besoins en électricité à long terme des marchés québécois (le ou les « Appels d'offres ») ;

ATTENDU QUE le territoire de la Municipalité de Saint-Côme-Linière est compris dans celui de la municipalité régionale de comté de Beauce-Sartigan (la « MRC ») ;

ATTENDU QUE la MRC constitue un milieu local aux termes des documents d'Appels d'offres et est compétente pour exploiter une entreprise qui produit de l'électricité au moyen d'un parc éolien ;

ATTENDU QUE pour faire suite aux Appels d'offres, EDF Renouvelables Canada inc. ou l'une de ses sociétés affiliées (le « Soumissionnaire ») est intéressé à déposer, avec l'appui et la participation de la MRC, une ou plusieurs soumissions qui portent sur une ou plusieurs variantes du projet éolien de Saint-Théophile, lequel vise à produire de l'électricité au moyen d'un parc éolien situé sur le territoire des municipalités de Saint-Théophile et de Saint-Côme-Linière d'une puissance maximale approximative de 125 mégawatts (MW) (le « Projet ») ;

ATTENDU QUE dans l'éventualité où le Projet est retenu à l'issue de l'un ou l'autre des Appels d'offres, afin de développer, exploiter et posséder ledit Projet, et d'exécuter le contrat d'approvisionnement en électricité, le Soumissionnaire et la MRC s'engagent à constituer une société en commandite (la « Société ») dont le seul commandité serait une société par actions (le « Commandité ») ;

ATTENDU QUE dans l'éventualité où le Projet est retenu à l'issue de l'un ou l'autre des Appels d'offres, le Soumissionnaire s'engage — pour la Société et le Commandité à être formés — à ce que la Société verse (i) aux collectivités locales qui administrent le territoire où serait implanté le parc éolien (la ou les « Collectivités locales »), des paiements fermes proportionnels aux mégawatts (MW) installés sur leur territoire (les « Paiements fermes »), et (ii) à la municipalité locale qui accueillera le poste électrique du Projet, des paiements annuels additionnels (les « Paiements additionnels ») ;

ATTENDU QUE le Soumissionnaire et la MRC s'engagent à veiller à la prise en compte des facteurs qui influencent l'acceptabilité sociale du Projet de manière à favoriser sa meilleure intégration dans les Collectivités locales où il est implanté et donc son appropriation plus harmonieuse par ces Collectivités locales ;

ATTENDU QUE le Soumissionnaire et la MRC vont convenir d'une entente de participation attestant leur partenariat ainsi que leurs conditions et modalités de participation aux Appels d'offres, notamment, eu égard aux critères d'éligibilité auxquels sont soumis le Soumissionnaire et le Projet en vue d'obtenir l'appui et la participation de la MRC dans le cadre des Appels d'offres ;

ATTENDU QUE la présente Municipalité administre une partie du territoire où est susceptible d'être implanté le parc éolien ;

ATTENDU QU'il est opportun qu'une convention intervienne entre la MRC et le Soumissionnaire afin de formaliser les modalités et conditions en lien avec le montant et le mode de répartition des Paiements fermes et des Paiements additionnels (la « Convention de paiements ») ;

22-07-18 EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Jean-Denis Paquet, appuyé par Mme Bianca Perreault et résolu à l'unanimité que :

Généralités

1. Le préambule fait partie intégrante de ces résolutions.

Appui du Projet

2. La Municipalité de Saint-Côme-Linière, conformément au paragraphe 2.3.2.4.1 du document de l'appel d'offres de l'A/O 2021-01 et au paragraphe 2.3.6.1 du document d'appel d'offres de l'A/O 2021-02, appuie sans condition le Projet et l'implantation de celui-ci dans les limites de son territoire.

RAPPORTS DES COMITÉS

PÉRIODE DE QUESTIONS

LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

22-07-19 Il est proposé par M. Alain Dumas, secondé par M. Jean-Denis Paquet et résolu unanimement de lever l'assemblée à 19 h 58.

La prochaine séance régulière sera à 19 h, lundi, le 8 août 2022, à la salle Optimiste.

RÉSOLUTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 11 JUILLET 2022

Je, Gabriel Giguère, atteste que la signature du présent procès-verbal équivaut à la signature par moi de toutes les résolutions qu'il contient au sens de l'article 142 [2] du Code municipal et je renonce à mon droit de veto.

Gabriel Giguère
Maire

Maryane Bélanger
Greffière-trésorière/Directrice générale